



2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

269.000€

Wir präsentieren Ihnen stolz diese stilvolle Wohnung im zweiten Stock der exklusiven Residenz Amanecer 3, eine Oase der Ruhe und des Komforts. Dank der privilegierten Lage – direkt gegenüber dem Gemeinschaftspool und umgeben von großzügigen Grünflächen – genießen Sie hier eine ruhige Wohnumgebung, die perfekt erreichbar und nahe aller notwendigen Einrichtungen liegt. Mit einer Wohnfläche von 76,6 m² bietet diese Immobilie eine durchdachte Aufteilung mit zwei geräumigen Schlafzimmern, zwei voll ausgestatteten Badezimmern und einem hellen, offenen Wohnbereich mit moderner Küche. Die südliche Ausrichtung sorgt für reichlich natürliches Licht und bietet Zugang zu einer großzügigen 21 m² großen Terrasse, ausgestattet mit Markisen – ideal zum Entspannen in der Sonne oder für gemütliche Abende mit Freunden. Komfort und Qualität stehen im Mittelpunkt dieser Wohnung, die ausgestattet ist mit: Fußbodenheizung in den Badezimmern Klimaanlage Alarmsystem Fenster mit Fliegengittern Grill auf der Terrasse Die Wohnung wird teilmöbliert und bezugsfertig verkauft. Als weitere Pluspunkte verfügt die Wohnung über zwei Tiefgaragenstellplätze, jeweils mit Ladestationen für Elektrofahrzeuge – ein echter Mehrwert auf dem heutigen Markt. Egal, ob Sie eine ständige Wohnung unter der Sonne oder eine wertstabile Investition mit hohem Vermietungspotenzial suchen – diese Immobilie bietet alles. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit – kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung!

 2 Schlafzimmer
 113m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 77m² Baugröße