



2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Estepona, Málaga

649.000€

Dieses elegante und moderne Penthouse mit zwei Schlafzimmern befindet sich in der begehrten Wohnanlage Vanian Green Village (Phase 2), eingebettet in das ruhige und dennoch gut angebundene Viertel Selwo in Estepona. Die Wohnung liegt im zweiten Stock und ist nach Osten bis Südosten ausgerichtet – so genießt sie den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht und bietet eine warme, einladende Atmosphäre.

Das im Jahr 2018 erbaute Penthouse überzeugt mit einem durchdachten, zeitgemäßen Grundriss. Der Eingangsbereich führt in ein großzügiges, offen gestaltetes Wohn- und Esszimmer. Die moderne, voll ausgestattete Küche ist mit hochwertigen Geräten versehen und verfügt zusätzlich über einen separaten Hauswirtschaftsraum – praktisch und stilvoll zugleich.

Das Hauptschlafzimmer bietet viel Stauraum dank großer Einbauschränke und ein stilvolles Bad en suite. Das zweite Schlafzimmer wird von einem separaten Gäste-Bad ergänzt. Sowohl der Wohnbereich als auch das Hauptschlafzimmer bieten direkten Zugang zu einer großzügigen, teilweise überdachten Terrasse – perfekt zum Entspannen, Essen im Freien oder zum geselligen Beisammensein mit Blick ins Grüne und in ruhiger Umgebung.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind ein privater Tiefgaragenstellplatz, ein großer Abstellraum, Klimaanlage mit Heizfunktion sowie moderne Möbel, die im Preis inbegriffen sind.

Das Penthouse ist Teil einer gepflegten, gesicherten Wohnanlage mit schön angelegten Gärten, mehreren Gemeinschaftspools und exklusiven Einrichtungen wie Spa, Kino und Co-Working-Bereich. In der Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten und Dienstleistungen, während das Zentrum von Estepona im Westen sowie Puerto Banús und Marbella im Osten jeweils nur rund 10 Autominuten entfernt sind. Dieses Penthouse ist sowohl als fester Wohnsitz als

 2 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 105m² Baugröße