

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Mojácar, Almería

449.950€

Moderne Villa mit 3 Schlafzimmern, Meerblick, Pool und Dachterrasse in Mojácar Playa, Almería

Diese moderne Villa befindet sich in einer sicheren und exklusiven Wohnanlage mit nur 20 Villen in Mojácar Playa. Sie bietet Privatsphäre, großzügige Räume und hervorragende Außenbereiche – alles nur wenige Gehminuten vom Strand und den lokalen Annehmlichkeiten entfernt.

Die im Jahr 2006 erbauten Villen dieser Anlage waren ihrer Zeit voraus und aufgrund ihrer durchdachten Gestaltung sehr begehrt. Diese Villa wurde seit dem Bau von denselben Eigentümern bewohnt und kommt nun erstmals auf den Markt.

Die Immobilie bietet:

- Eine großzügige Wohnfläche von 185 m² auf einem privaten Grundstück von 408 m²
- Zwei private Stellplätze auf dem Grundstück sowie Gästeparkplätze direkt gegenüber
- Meerblick von der Hauptterrasse und der großen Dachterrasse
- Privater Pool auf der unteren Terrasse, zugänglich über eine Treppe

Der Haupteingang führt in den hellen, offenen Wohn- und Essbereich, wobei die Küche teilweise zum Essbereich hin geöffnet ist. Das Wohnzimmer verfügt über zwei große Terrassentüren – eine mit Zugang zur Hauptterrasse mit Blick auf Pool und Meer, die andere sorgt für zusätzliches Tageslicht.

Eine Außentreppe führt von der Hauptterrasse auf die geräumige Dachterrasse – perfekt zum Sonnenbaden, Entspannen oder um den Panoramablick auf das Mittelmeer zu genießen.

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 185m² Baugröße

 408m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad