

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Albir, Alicante

469.000€

Willkommen in dieser charmanten, freistehenden Villa in der begehrten Wohngegend El Albir (L'Albir), Alicante . Auf einem großzügigen 457 m<sup>2</sup> großen Grundstück gelegen, bietet dieses gebrauchte Anwesen Komfort und Potenzial in einer ruhigen Wohngegend, nur wenige Minuten vom Strand und den örtlichen Annehmlichkeiten entfernt. Das Haus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer auf einer Wohnfläche von 130 m<sup>2</sup> ( davon 131 m<sup>2</sup> bebaut ). Der lichtdurchflutete Innenraum ist praktisch und gemütlich – ideal für Familien oder alle, die einen ruhigen Rückzugsort suchen. Der großzügige Außenbereich bietet unzählige Möglichkeiten – vom privaten Garten oder Swimmingpool bis hin zur entspannenden Terrasse oder zum Grillplatz. Mit ein paar persönlichen Akzenten oder Modernisierungen könnte diese Immobilie zu Ihrem Traumhaus an der Costa Blanca werden. Energieausweis: Verbrauchsklasse: FEmissionsklasse: FEgal, ob Sie nach einem dauerhaften Wohnsitz, einer Ferienimmobilie oder einer Mietinvestition suchen, diese Villa ist eine fantastische Gelegenheit in einer der begehrtesten Küstenstädte der Provinz Alicante.

 3 Schlafzimmer  
 457m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 130m<sup>2</sup> Baugröße