

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Fulgencio, Alicante

392.000€

FREISTEHENDE VILLEN MIT 3 SCHLAFZIMMERN UND 2 BADEZIMMERN IN SAN FULGENCIO, ALICANTE - COSTA BLANCA  
In diesem neuen Projekt werden 15 freistehende Villen auf Grundstücken von 240 m<sup>2</sup> bis 331 m<sup>2</sup> mit einer Wohnfläche von 99,70 m<sup>2</sup> gebaut. Alle Häuser sind komplett ebenerdig und verfügen über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein Solarium und einen privaten Pool von 6 × 2,5 m.

Der Wohnraum mit offener Küche ist modern gestaltet und bietet viel Tageslicht. Die Küche ist mit Schränken, einer Dunstabzugshaube und einer Osmoseanlage ausgestattet. Die Badezimmer sind komplett fertiggestellt und mit Sanitäranlagen, Badmöbeln und einer Duschwand ausgestattet. Darüber hinaus sind alle Häuser mit Klimaanlage (vollständig installiert), elektrischen Rollläden sowie Innen- und Außenbeleuchtung ausgestattet.

Auf jedem Grundstück wird eine Photovoltaikanlage (1,5 kW) zur Eigenversorgung errichtet und alle Häuser erhalten einen Energieausweis A.

Die Villen liegen nur 5 km von der Küste von La Marina und 1,2 km von mehreren Bars, Restaurants und einem Supermarkt entfernt. Der Golfplatz La Marquesa ist 10,3 km (15 Autominuten) und der Flughafen Alicante 28,5 km bzw. 30 Autominuten entfernt.

Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Villen, der Region oder den beim Kauf einer Immobilie in Spanien zu beachtenden Aspekten wünschen oder Fragen haben, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen gerne weiter.

???? GLOBAL-SPAIN IMMOBILIEN (Costa Blanca, Costa Cálida, Balearen) ??? E-Mail : Office@Global-Spain.com ???

Telefon : +34 865 75 27 65 (NL, EN, DE, FR, ES)

Das Team von Global-Spain wünscht Ihnen viel Spaß bei der Suche nach Ihrem Traumhaus in Spanien!

 3 Schlafzimmer  
 240m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 99m<sup>2</sup> Baugröße