

## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Marbella, Málaga

610.000€

Ideal gelegen, nur wenige Schritte vom Meer entfernt, in der lebhaften und authentischen Nachbarschaft von Playa Bjadilla in Marbella, bietet dieses dreistöckige Stadthaus einen hellen und komfortablen Wohnraum mit einem ausgeprägten mediterranen Charme.

Das Anwesen verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, jedes auf seinem eigenen Boden für zusätzliche Privatsphäre, zusammen mit zwei vollen Bädern, so dass es perfekt für Familien oder Gäste.

Im Erdgeschoss finden Sie einen einladenden Wohnbereich, der nahtlos mit einer modernen Küche verbunden ist und einen warmen und funktionalen Freiraum schafft.

Auf der obersten Etage erwartet Sie die Ausstattung des Hauses: eine private Dachterrasse mit offenem Blick – ideal zum Genießen der Costa del Sol Sonnenschein, Essen im Freien oder einfach entspannen in Frieden.

Mit seinem gut gestalteten Drei-Level-Layout, der Nähe zum Strand, den lokalen Geschäften, Restaurants und dem historischen Zentrum von Marbella, ist dieses Stadthaus ideal als primäre Residenz, Ferienhaus oder charmante Mietinvestition.

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 140m<sup>2</sup> Baugröße