3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Monforte del Cid, Alicante

639.000€

MODERNE VILLA MIT PRIVATEM POOL UND DREI SCHLAFZIMMERN IN FONT DEL LLOP – MONFORTE DEL CID~~In der exklusiven Wohngegend Font del Llop in Monforte del Cid bietet diese elegante Neubauvilla einen anspruchsvollen Lebensstil, umgeben von Natur und direkt am renommierten Golfplatz. Nur 20 Minuten von der Küste entfernt, ist sie die ideale Wahl für alle, die Ruhe, Design und Lebensqualität suchen.~~Die Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von 155 m² auf Grundstücken zwischen 250 und 388 m² und ist so gestaltet, dass sie maximales Tageslicht und Wohnkomfort bietet. Beim Betreten des Hauses empfängt uns ein wunderschön gestalteter Garten mit Außenstellplatz. Von außen gelangt man ebenfalls direkt auf die großzügige Poolterrasse.~~Die Hauptterrasse bietet einen angenehmen Gartenbereich, einen großzügigen privaten Pool und einen überdachten Bereich, der sich ideal für Mahlzeiten im Freien oder entspannte Momente eignet.~~Im Erdgeschoss öffnet sich der großzügige Wohn- und Essbereich mit offener Küche durch große Fenster zur Terrasse und bietet einen hellen und fließenden Raum mit direktem Blick auf den Pool. Auf dieser Ebene befindet sich außerdem ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad – ideal als Hauptschlafzimmer oder für Gäste.~~Im ersten Stock befinden sich drei weitere Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und direktem Zugang zu einer privaten Terrasse. Diese Terrasse bietet ausreichend Platz, um die Sonne und die natürliche Umgebung zu genießen.~~Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Klimaanlage, Heizung, Video-Gegensprechanlage, voll ausgestattete Küche, Einbauschränke in allen Schlafzimmern, Gemeinschaftspool zusätzlich zum privaten Pool, Solarium und Garten. Ein Außenstellplatz ist inbegriffen.~~Die Wohnanlage Font del Llop liegt in einer privilegierten Lage, umgeben von Natur und mit hervorragenden Verbindungen zum Stadtzentrum von Alicante, zum Flughafen und zu den wichtigsten Stränden der Provinz.~~Entfernungen:~Golfplatz Font del Llop: direkt an der Wohnanlage~Strände: 21 km (20 Minuten mit dem Auto)~Flughafen Alicante: 15 Min. mit dem Auto~Alicante Stadtzentrum: 20 Min. mit dem Auto~Stadtzentrum Elche: 15 Min. mit dem Auto~~Eine ideale Gelegenheit, einen entspannten Lebensstil in einer natürlichen und exklusiven Umgebung zu genießen. Perfekt als Hauptwohnsitz oder als Feriendomizil

- 3 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- 154m² Baugröße
- 270m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad