



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Monforte del Cid, Alicante

489.000€

MODERNE VILLA MIT PRIVATEM POOL UND TERRASSEN IN FONT DEL LLOP – MONFORTE DEL CID~~In der exklusiven Wohngegend Font del Llop in Monforte del Cid bietet diese elegante Neubauvilla einen anspruchsvollen Lebensstil inmitten der Natur und direkt am renommierten Golfplatz. Nur 20 Minuten von der Küste entfernt, ist sie die ideale Wahl für alle, die Ruhe, Design und Lebensqualität suchen.~~Die Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von 155 m² auf Grundstücken von 250 bis 388 m² und ist so gestaltet, dass sie maximales Tageslicht und Wohnkomfort bietet. Beim Betreten des Hauses empfängt Sie ein liebevoll gestalteter Garten mit einem Außenstellplatz. Von hier aus gelangen Sie auch direkt auf die großzügige Poolterrasse.~~Die Hauptterrasse bietet einen schönen Gartenbereich, einen großzügigen privaten Pool und einen überdachten Bereich, ideal für Mahlzeiten im Freien oder entspannte Momente.~~Im Erdgeschoss öffnet sich das große Wohn-Esszimmer mit offener Küche durch große Fenster zur Terrasse und bietet einen hellen, offenen Raum mit direktem Blick auf den Pool. Auf dieser Ebene befindet sich außerdem ein Doppelzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad – ideal als Hauptschlafzimmer oder für Gäste.~~Im ersten Stock befinden sich zwei weitere großzügige Doppelzimmer, beide mit Einbauschränken und direktem Zugang zu einer privaten Terrasse. Diese Terrasse bietet ausreichend Platz für einen Tisch und Sonnenliegen – perfekt, um die Sonne und die natürliche Umgebung zu genießen.~~Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Klimaanlage, Heizung, Video-Gegensprechanlage, voll ausgestattete Küche, Einbauschränke in allen Schlafzimmern, Gemeinschaftspool zusätzlich zum privaten Pool, Solarium und Garten. Ein Außenstellplatz ist inbegriffen.~~Das Wohngebiet Font del Llop liegt in einer privilegierten Lage inmitten der Natur und bietet eine hervorragende Anbindung an das Stadtzentrum von Alicante, den Flughafen und die wichtigsten Strände der Region.~~Entfernungen:~Golfplatz Font del Llop: direkt neben der Wohnanlage~Strände: 21 km (20 Minuten mit dem Auto)~Flughafen Alicante: 15 Min. mit dem Auto~Alicante Stadtzentrum: 20 Min. mit dem Auto~Stadtzentrum Elche: 15 Min. mit dem Auto~~Eine ideale Gelegenheit, einen entspannten Lebensstil in einer natürlichen und exklusiven Umgebung zu genießen. Perfekt als Hauptwohnsitz oder Feriendomizil.~~Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere

- | | | |
|---|--|--|
|  3 Schlafzimmer |  2 Badezimmer |  155m ² Baugröße |
|  250m ² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |