

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

679.000€

Entdecken Sie diese elegante Doppelhaushälfte , nur 300 Meter vom Strand Punta Prima entfernt, neben dem renommierten gleichnamigen Restaurant, in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca . Mit einem großzügigen Grundstück von 450 m² und einer bebauten Fläche von 140 m² bietet dieses Anwesen eine ideale Aufteilung für Komfort und Genuss: 4 Schlafzimmer , 2 Innenbäder und ein praktischer Außenbereich mit Toilette und 2 Duschen , perfekt als Ergänzung zum Leben im Freien.

Das Haus verfügt über eine moderne offene Küche mit Kochinsel , ideal für Familienfeiern. Es umfasst außerdem ein helles Gewächshaus , eine separate Waschküche und einen Designergarten mit Kunstrasen , hochwertigen Gartenmöbeln und einem herrlichen privaten Pool , der ein entspannendes und elegantes Ambiente schafft. Auf dem Grundstück steht auch ein Parkplatz zur Verfügung , der Privatsphäre und Komfort garantiert.

Diese Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit als Dauerwohnsitz , Ferienhaus oder hochwertige Investition in Orihuela Costa dar, umgeben von Dienstleistungen, Gastronomie und dem Mittelmeer.

Klima: 

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden Lebensstil . im Freien , geprägt von Sport- und Freizeitanlagen , mit Als aufregende und kosmopolitische Touristenstadt zeichnet sie sich durch hochwertige Dienstleistungen aus , von denen einige exklusiv sind und als luxuriös gelten. Alle richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft , die Qualität und Nähe sucht . 

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr . Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von überall in der Provinz leicht zu erreichen. [8 amp;amp;nben](#) [8 amp;#12](#) [8 amp;#12](#) [8 amp;#12](#) [8 amp;#12](#)

 4 Schlafzimmer
 450m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 Schwimmbad

 150m² Baugröße