

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in El Raso, Alicante

247.000€

Mediterrane Villa in El Raso – Guardamar del Segura

Wir freuen uns, Ihnen diese stilvolle mediterrane Villa in der beliebten Wohngegend El Raso in Guardamar del Segura präsentieren zu können. Das Anwesen befindet sich auf einem 188 m² großen Grundstück und verfügt über eine Wohnfläche von 88 m², verteilt auf zwei Etagen. Dank der Südostausrichtung genießen Sie das ganze Jahr über viel Tageslicht und eine angenehme Atmosphäre.

Die Villa bietet eine flexible Raumaufteilung und eignet sich als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Ferienvermietung. Im Erdgeschoss finden Sie einen großzügigen offenen Wohnbereich mit moderner Küche, Esszimmer und Wohnbereich sowie ein Doppelzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein zweites Badezimmer und Zugang zur privaten Sonnenterrasse, ideal zum Entspannen in der Sonne. Im Außenbereich verfügt das Anwesen über zwei Terrassen und einen privaten 5x4 Meter großen Swimmingpool (Renovierung nach Buchung geplant), der sich perfekt zur Abkühlung an heißen Tagen eignet. Hauptmerkmale:

3 Schlafzimmer 2 Badezimmer Privates Solarium Zwei Terrassen Privater Pool Unmöbliert Südöstliche Lage

Standort: Das Anwesen liegt nur 5 Autominuten von den Stränden von Guardamar und etwa 30 Minuten vom Flughafen Alicante-Elche entfernt – ein ausgezeichnete Standort für Strandliebhaber und internationale Reisende.

 3 Schlafzimmer
 188m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 88m² Baugröße