

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Casares, Málaga

2.150.000€

Dieses Neubauprojekt liegt in einer der begehrtesten Gegenden der westlichen Costa del Sol, nur 10 Minuten von Estepona, Sotogrande und Puerto de la Duquesa entfernt, wo Sie mehr als 320 Sonnentage im Jahr genießen können.

Die Villen mit einem Grundstück von ca. 550 m² verfügen über 262 m² bebaute Fläche und 113 m² Terrassen, umgeben von Grün. Mit ihrem modernen Design vereinen sie Eleganz und Komfort und bieten geräumige Innenräume und luxuriöse Ausstattung. Jede Immobilie verfügt über vier Schlafzimmer mit eigenem Bad, große Wohnzimmer, eine offene Küche, einen privaten Pool und eine Sonnenterrasse mit Grillplatz und Whirlpool. Eine Variante mit fünf Schlafzimmern ist ebenfalls verfügbar.

Die Villen werden aus hochwertigen Materialien gebaut und erfüllen die Energieklasse A. Sie verfügen außerdem über aerothermische Heizung, Lüftung, Photovoltaik-Solarmodule, ein Hausautomationssystem für mehr Komfort und Effizienz sowie weitere wertvolle Ausstattungsmerkmale, die in den Spezifikationen aufgeführt sind.

Die Baugenehmigung für zehn Villen liegt bereits vor, die Genehmigung für die restlichen sieben wird in Kürze erwartet. Die Erdarbeiten haben bereits begonnen. Die ersten Villen sollen 2026 fertiggestellt werden, die Fertigstellung des Projekts ist für 2027 geplant. Die Preise für die erste Bauphase beginnen bei 2.150.000 € und werden voraussichtlich mit steigenden Verkäufen steigen.

Wir informieren Sie gerne jederzeit ausführlicher über dieses Neubauprojekt.

Nettopreis. Nebenkosten sind nicht im Preis enthalten.

 4 Schlafzimmer
 550m² Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 262m² Baugröße