

Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

257.000€

****Vollständig Möbliertes Studio in Nueva Andalucía – Ideale Investitionsgelegenheit!****

Dieses kürzlich renovierte und vollständig möblierte Studio im Herzen von Nueva Andalucía bietet eine hervorragende Gelegenheit für Investoren. Es wird im Sommer als Ferienunterkunft für 170€ pro Nacht vermietet und ist für den gesamten August bereits vollständig ausgebucht – ein klarer Beweis für seine hohe Nachfrage und starke Rendite.

Die Immobilie verfügt über einen offenen Grundriss mit einer modernen, voll ausgestatteten Küchenzeile, einem hellen Wohnbereich und einem stilvollen Duschbad. Sie befindet sich in einer sicheren Wohnanlage mit Gemeinschaftsparkplätzen und wunderschön gepflegten Gärten – ideal zum Entspannen und Genießen der Sonne.

Nur wenige Gehminuten von erstklassigen Tennis- und Padelclubs sowie einer Vielzahl von Restaurants, Bars und Geschäften entfernt, genießt dieses Studio eine privilegierte Lage. Puerto Banús und Centro Plaza sind über den bald fertiggestellten Fußweg bequem zu Fuß erreichbar, und das Einkaufszentrum El Corte Inglés ist nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Dank der Toplage, des modernen Designs und des ausgezeichneten Vermietungspotenzials stellt diese Immobilie eine clevere Investition in eine der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol dar.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins!

 0 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 1 Bad

 32m² Baugröße