

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Punta Prima, Alicante

665.000€

Wir präsentieren Ihnen diese spektakuläre Doppelhaushälfte, gelegen auf einem 450 m² großen Grundstück in der renommierten Gegend von Punta Prima, Orihuela Costa. Die Immobilie verfügt über 4 Schlafzimmer, 2 vollständige Badezimmer sowie eine zusätzliche Gästetoilette im Außenbereich beim Pool – ideal, um das mediterrane Leben in vollen Zügen zu genießen.

Das Haus wurde 2005 gekauft und umfassend renoviert: Der Innenbereich wurde vollständig erneuert, inklusive neuer Versorgungsleitungen, Sanitär- und Elektroinstallationen. Im Jahr 2018 wurde der private Pool gebaut und der Garten neu angelegt. 2019 wurde das Dach vollständig erneuert und eine schützende Innenbeschichtung aufgetragen.

Die Villa wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und vereint Stil mit Funktionalität. Eine großzügige Terrasse von 21 m² und ein herrlicher privater Pool bieten perfekte Entspannung in exklusiver Umgebung.

Punta Prima ist eine der begehrtesten Wohngegenden an der Küste und bietet direkten Zugang zum Meer sowie eine Vielzahl an Wassersportmöglichkeiten, Freizeitaktivitäten und Gastronomie. Die Strände Cala Piteras, Playa de Punta Prima und Playa Flamenca sowie weitere mit der Blauen Flagge ausgezeichnete Strände sind zu Fuß erreichbar.

In der Nähe befinden sich alle wichtigen Dienstleistungen wie Supermärkte, Restaurants, Sportzentren und das bekannte Einkaufszentrum Zenia Boulevard. Die Urbanisation grenzt an Rocío del Mar und ist nur wenige Autominuten von den renommierten Golfplätzen Las Colinas, Campoamor, Las Ramblas und Villamartín entfernt. Die Anbindung über die N-332 und die Autobahn AP-7 ist hervorragend und ermöglicht schnellen Zugang zu Flughäfen und anderen Städten an der Costa Blanca.

 4 Schlafzimmer
 450m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 125m² Baugröße