



3 Schlafzimmer Grundstück zu verkaufen in Macisvenda, Murcia

35.000€

Wir freuen uns, Ihnen dieses große Grundstück mit einem noch nicht fertiggestellten Gebäude in wunderschöner Lage, nur wenige Autominuten von Macisvenda entfernt, präsentieren zu können.

Das 18.500 m² große Grundstück wurde ursprünglich für den Mandelanbau genutzt und ist in drei Bereiche unterteilt.

Der mittlere Bereich ist überwiegend flach und besteht aus fünf Abschnitten mit insgesamt 8.136 m². Der größte Bereich ist teilweise bebaut.

Die angrenzenden Abschnitte liegen an einem Hang mit felsigem Gelände und umfassen die restlichen 10.000 m².

Das Grundstück ist über eine asphaltierte Straße erreichbar, die auf halber Höhe des Ortes beginnt und für den Rest der Strecke in einen Feldweg übergeht.

Der Feldweg ist in gutem Zustand. Sie benötigen keinen Allradantrieb, um das Grundstück zu erreichen. Für einen dauerhaften Wohnsitz wäre ein solches Fahrzeug jedoch von Vorteil.

Auf diesem Grundstück befinden sich zwei Gebäude. Sie wurden vor etwa 15 Jahren errichtet. Das erste war zur Hälfte fertiggestellt und sollte ein Haus mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer Veranda mit einer Gesamtfläche von 130 m² werden. Daneben befindet sich ein fertiggestelltes Garagengebäude mit einer Grundfläche von 45 m².

Beide Gebäude wurden ohne Baugenehmigung errichtet, obwohl das örtliche Rathaus keine Ordnungswidrigkeiten gegen die Gebäude festgestellt hat.

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 130m² Baugröße

 18.500m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad