



## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Roquetas de Mar, Almería

**825.000€**

Eine einzigartige Gelegenheit, nur 800 Meter vom Strand entfernt, direkt an der Promenade von Aguadulce, einer der privilegiertesten und begehrtesten Gegenden an der Küste von Almería. Umgeben von allen Arten von Dienstleistungen, Geschäften, Bars, Restaurants, Strandbars, Nachtclubs und Freizeiteinrichtungen und weniger als einen Kilometer vom Stadtzentrum entfernt, mit hervorragender Verkehrsanbindung. Dies ist eine einmalige Gelegenheit, bezugsfertig, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über vier Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad en Suite und begehbarer Kleiderschrank, einen privaten Weinkeller, eine geräumige Garage, mehrere angelegte Grundstücke und einen spektakulären überdachten und beheizten Pool, der das ganze Jahr über genutzt werden kann. Darüber hinaus bietet es integrierte Heizung und Klimaanlage, sogar auf den Terrassen, was zu jeder Jahreszeit maximalen Komfort garantiert. Eine außergewöhnliche Immobilie, die Strandstil mit rustikalem Charme in einer der besten Lagen von Almería vereint.

4 Schlafzimmer  
 1.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

5 Badezimmer  
 Schwimmbad

700m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)