

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia 419.900€









Brandneue Luxusvillen in San Pedro del Pinatar, Murcia (Costa Calida).

Das Anwesen verfügt über einen geräumigen Wohn-/Essbereich, eine voll ausgestattete Küche (Bosch-Geräte), drei Schlafzimmer mit Einbauschränken und elektrischen Rollläden, zwei voll ausgestattete Badezimmer mit Fußbodenheizung, einen privaten Pool mit blauen Keramikfliesen und weißer LED-Beleuchtung sowie eine Klimaanlage auf dem gesamten Grundstück, Abstellraum und Parkplatz abseits der Straße.

San Pedro del Pinatar liegt etwa 49 km von der Provinzhauptstadt Murcia entfernt. Die Gemeinde liegt zwischen der Mittelmeerküste und dem Mar Menor (Kleines Meer), einer Salzwasserlagune an der Küste, die die größte in Europa ist. Die Küste des Mar Menor gehört zu drei weiteren Gemeinden: San Javier, Los Alcázares und Cartagena. Letzteres liegt nicht am Mar Menor selbst, sondern im Mittelmeer.

San Pedro del Pinatar liegt auf einer kleinen Halbinsel mit 14 km Küstenlinie zwischen den beiden Meeren. Das Gelände ist größtenteils eine tief liegende Küstensenke mit einer durchschnittlichen Höhe von nur 13 m über dem mittleren Meeresspiegel.

3 Schlafzimmer

♣ 355m² Grundstücksgröße

🚄 3 Badezimmer

Schwimmbad

★ 130m² Baugröße

Brandneu