

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Málaga, Málaga

7.495.000€

Diese neu erbaute Immobilie bietet ein luxuriöses Wohnerlebnis, das modernes Design mit natürlicher Schönheit vereint. Entworfen von einem renommierten Architekten und entwickelt von einem erstklassigen Bauunternehmen, das für seine außergewöhnliche Qualität bekannt ist, liegt das Anwesen in erster Linie am Las Brisas Golf Club in dem ruhigen und malerischen Nueva Andalucía. Diese Gegend kombiniert eine friedliche Wohnatmosphäre mit einem einfachen Zugang zu den besten Annehmlichkeiten Marbellas, einschließlich Puerto Banús mit seinem luxuriösen Yachthafen, exklusiven Geschäften und Restaurants.

Auf einem großzügigen Grundstück von 1.454 Quadratmetern gelegen und mit einer Wohnfläche von 710 Quadratmetern, die sich über drei Ebenen erstreckt, bietet die Villa fünf geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, sowie ein zusätzliches Gäste-WC. Hohe Decken, große Fenster und hochwertige Materialien prägen das Design und schaffen eine offene und elegante Atmosphäre. Die warmen Töne und stilvollen Verarbeitungen des Wohnbereichs gehen harmonisch ineinander über und bieten atemberaubende Ausblicke auf den La Concha Berg, den Golfplatz und einen ruhigen See.

Die moderne Küche ist mit hochwertigen Geräten und einer großzügigen Kochinsel ausgestattet, die sich perfekt für zwangloses Essen oder zum Unterhalten von Gästen eignet. Die Außenbereiche umfassen einen Infinity-Pool, eine Feuerstelle und einen überdachten Bereich für Mahlzeiten im Freien. Die Lage direkt am Golfplatz garantiert ungehinderte Ausblicke und viel Privatsphäre.

Im Untergeschoss beeindruckt die Immobilie mit einem voll ausgestatteten Fitnessstudio, einer Sauna, einem Dampfbad und einem zweiten Wohnzimmer mit großen Fenstern, einer Bar und einem Heimkino. Jedes Detail dieses Anwesens wurde so gestaltet, dass Luxus und Komfort in perfektem Einklang stehen und ein unvergleichliches

- | | | |
|---|--|--|
|  5 Schlafzimmer |  6 Badezimmer |  710m ² Baugröße |
|  1.454m ² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |