

## 4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Rafal, Alicante

269.000€

NEUBAUHAUS MIT 4 SCHLAFZIMMERN UND 2 BADEZIMMERN IN RAFAL (ALICANTE)

Dieses Projekt umfasst 9 Reihenhäuser mit jeweils 4 Schlafzimmern und 2 Bädern, gelegen in einer ruhigen Wohngegend in Rafal (Alicante), die Teil einer Residenz mit Gemeinschaftspool und Kunstrasenfläche sind.

Die Häuser sind mit einem funktionalen Grundriss und einem modernen Look gestaltet. Diese Häuser bestehen aus einer Garage im Keller, einem Erdgeschoss mit Küche, Wohnzimmer und Toilette sowie Terrasse und Innenhof, einem ersten Stock mit 3 Schlafzimmern und einem separaten Badezimmer und einem 2. Stock mit einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer und 2 Terrassen.

**Wohnzimmer und Küche** Die Wohnbereiche sind mit einer offenen Küche verbunden, die mit Ober- und Unterschränken in einer Kombination aus Cremefarbe und Holzoberfläche ausgestattet ist. Die Arbeitsplatte besteht aus Silestone oder einem gleichwertigen Material mit einer Unterbauspüle und einem Mischhahn. Eine dekorative Dunstabzugshaube und ein Glaskeramikkochfeld sind im Lieferumfang enthalten.

**Schlafzimmer** Die Häuser verfügen über 4 Schlafzimmer mit Einbauschränken, ausgestattet mit Schiebetüren, Regalen und einer Kleiderstange. Alle Innentüren sind weiß lackiert, mit schwarzen Griffen und Beschlägen.

**Badezimmer** Jedes Haus verfügt über 2 Badezimmer, ausgestattet mit einem Badezimmerschrank mit integriertem Waschbecken, einer Harzdusche mit Glaswand und wandmontierten Toiletten mit sichtbarem Spülkasten.

Mischbatterien und Thermostat-Duscharmaturen sind im Lieferumfang enthalten.

**Andere Eigenschaften**

Beleuchtung mit LED-Strahlern im gesamten Haus inklusive, sowie Stromsteckdosen, TV- und Netzwerkanschlüsse (RJ45) in allen Räumen. Vorinstallation der Klimaanlage über Kanäle. Warmwasserbereitung über eine Aerothermieanlage mit Boiler.

Diese Residenz befindet sich im neuesten Viertel von Rafal, umgeben von Grünflächen und mit allen notwendigen Annehmlichkeiten in der Nähe. Der Standort bietet zudem eine hervorragende Anbindung an Städte wie Alicante.

 4 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 207m<sup>2</sup> Baugröße