

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia

402.000€

Moderne Villen in Strand- und Golfnähe in Los Alcázares, Costa Cálida

Modernes Wohnen am Meer und La Serena Golf

Diese exklusive neue Wohnanlage in Los Alcázares, einer der lebhaftesten Städte an der Costa Cálida, umfasst elegante Doppelhaushälften mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, die sich über zwei Etagen erstrecken und mit einer großzügigen Dachterrasse gekrönt sind. Diese Häuser wurden für modernes mediterranes Wohnen entworfen und bieten die perfekte Balance zwischen Komfort, Stil und Lage.

Nur 700 Meter vom Strand und in Gehweite zum Golfplatz La Serena und dem Stadtzentrum gelegen, sind die Villen ideal situiert, um das Beste der Region Mar Menor zu genießen.

Gegen Aufpreis sind ein privater Pool, eine Sommerküche und ein Whirlpool erhältlich, sodass jeder Hausbesitzer sein Eigentum individuell gestalten und die über 300 Sonnentage im Jahr optimal nutzen kann.

Hochwertige Bauweise und nachhaltige Ausstattungsmerkmale

Jede Villa ist mit hochwertigen Materialien und energieeffizienten Ausstattungsmerkmalen versehen:

Gepanzerte Eingangstür mit Sicherheitsschloss

Aluminiumfenster mit Wärmeschutz, Doppelverglasung und motorisierten Jalousien in den Schlafzimmern

Weißer Duschwannen aus Kunstharz mit Glasabtrennungen

Badezimmermöbel mit Spiegeln inklusive

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 130m<sup>2</sup> Baugröße