

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benahavis, Málaga

1.890.000€

Gelegen in der renommierten Urbanisation El Paraíso in Benahavís, vereint diese großzügige Familienvilla auf einzigartige Weise Charme, Komfort und enormes Entwicklungspotenzial. Das Haus ist sofort bezugsfertig – mit durchdachten Modernisierungen an den richtigen Stellen – und bietet dennoch viel Raum für individuelle Gestaltung und persönliche Akzente.

Bereits abgeschlossen wurden mehrere wichtige Renovierungen: eine elegante, moderne Küche, ein stilvolles Gäste-WC, eine praktische Speisekammer sowie ein geräumiger Hauswirtschaftsraum. Auch der Salzwasserpool wurde vollständig saniert und sämtliche Fenster durch moderne Ausführungen ersetzt, die das Haus mit Tageslicht durchfluten. Teile der Terrasse wurden ebenfalls erneuert, sodass einladende Außenbereiche von Anfang an zur Verfügung stehen.

Im Inneren überzeugt die Villa mit großzügigen Wohn- und Essbereichen, ergänzt durch ein separates Arbeitszimmer – ideal für das moderne Familienleben oder Homeoffice. Ganz gleich, ob Sie sofort einziehen und schrittweise renovieren oder als Investor das Potenzial dieses Hauses nutzen möchten – diese Immobilie bietet eine flexible Grundlage für unterschiedlichste Wohnträume.

Ein besonderes Highlight ist das 160 m² große Untergeschoss mit viel Tageslicht und einem charmanten Weinkeller. Diese vielseitige Fläche eignet sich perfekt für zusätzliche Gästezimmer, ein Fitnessstudio, ein Atelier oder einen privaten Entertainmentbereich.

Auch im Außenbereich beeindruckt das Anwesen: mit teilweise Meerblick vom Erdgeschoss und freiem, unverbautem Panoramablick vom Obergeschoss. Der weitläufige Garten ist mit reifen Obsthäusern bepflanzt.

- | | | |
|---|--|--|
|  4 Schlafzimmer |  4 Badezimmer |  377m ² Baugröße |
|  1.137m ² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |