



5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela, Alicante

675.000€

Bauernhof von 9.480 m². komplett eingezäunt mit Chalet von 495 m². gebaut auf einem Grundstück von 1.000 m². eingezäunt im Umkreis des Hofes. Das Haus besteht aus drei Etagen: - HALBKELLERGESCHOSS: 224 m². gebaut Garage für mehrere Fahrzeuge, Fitnessraum mit Dusche, Freizeitbereich, Heimwerkerbereich mit Regalen und Bank, ein Zimmer und ein Ankleidezimmer-Schuhregal. - ERDGESCHOSS: 178 m². gebaut Verteilt in ein großes Wohnzimmer, eine große separate Wohnküche, Speisekammer, Waschküche mit Tür zu einer Außenterrasse, 1 Badezimmer mit Dusche, 1 Schlafzimmer mit Einbauschränk und ein Büro mit Zugang zu einer Terrasse. - ERSTER STOCK: 93 m². gebaut Es verteilt sich in einem Sichtbereich auf das Wohnzimmer in der unteren Etage, ein Hauptschlafzimmer mit Balkon, ein komplettes Badezimmer mit Hydromassage-Badewanne und Ankleidezimmer, 2 Schlafzimmer (eines davon mit Einbauschränk) und ein Badezimmer mit Badewanne. DIENSTLEISTUNGEN Kanalklimaanlage und Zentralheizung mit Boiler für Wasserheizkörper im ganzen Haus. Gitter an allen Türen und Fenstern. Moskitonetze an allen Fenstern. Glasfaserinstallation. Gebäude mit Zugang von der Küche zum Grillen mit Spüle und Backofen. Pool und Garten. Außenschuppen mit Klimaanlagenmotoren, Heizkessel und Gasöltank. Wohngrundstück mit Beleuchtung. Zugangstüren zum Bauernhof, zum Haus und zur Garage mit motorisierten Türen. Die Farm ist in der Produktion mit Zitronenverna bepflanzt und wird traditionell bewässert. STANDORT Das Anwesen befindet sich in einer ruhigen Gegend, 5 Minuten vom Einkaufszentrum Carrefour und dem Stadtzentrum von Orihuela und Bigastro entfernt, mit guter Anbindung und guter Anbindung, umgeben von Wohnhäusern mit ähnlichen Eigenschaften. Es ist leicht über die Straße zu erreichen und in der Umgebung finden wir Supermärkte, Restaurants und alle notwendigen Dienstleistungen.

 5 Schlafzimmer
 9.480m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer
 Schwimmbad

 495m² Baugröße