

## 2 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Sax, Alicante

240.000€

Ich denke, es ist am besten, zuerst die Situation mit 2 Schlafzimmern und 1 Bad zu besprechen, da sich hinter dem Hauptschlafzimmer bereits ein Zimmer mit Ankleidezimmer befindet. Die Arbeiten zur Umgestaltung dieses Zimmers in ein großes En-Suite-Badezimmer haben begonnen, um ein ausgewogenes Verhältnis von 2 Schlafzimmern und 1 Bad zu erreichen. Das Ankleidezimmer bietet zudem ausreichend Platz für ein Kinderzimmer für eine Familie mit einem Baby.

Es gibt eine große Garage mit eingebauter Toilette, die sich hervorragend als eigenständiges Gästehaus eignet, sodass Besucher ihren eigenen Bereich haben.

Wenn man bedenkt, dass eine Finca mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, einem Grundstück in Sax und einem eigenständigen Gästehaus um die 300.000 kostet, werden die Vorteile dieser Immobilie deutlich. Ein Pool lässt sich bei Bedarf problemlos hinzufügen, da die Grundstücksgröße ausreichend Platz für weitere Baumaßnahmen bietet. Wenn Ihnen jedoch ein 2-Schlafzimmer-Haus zusagt, müssen Sie nichts weiter tun.

Die Lage ist fantastisch: Sax ist fußläufig erreichbar, und die High School ist nur 10 Gehminuten entfernt, falls Sie Kinder im Teenageralter haben. Die nächste Bar/Restaurant ist 1,3 km und der nächste Supermarkt 1,4 km entfernt. Das Anwesen hat keine Nachbarn – wie cool ist das denn? Trotzdem liegt es nicht abgelegen. Ursprünglich gab es hier eine Koppel, und die Garage war ein Stall – ideal für Pferde.

Das Anwesen ist komplett ummauert und vom Grundstück getrennt und sehr sicher. Sobald Sie den ummauerten Bereich betreten, erblicken Sie die Schönheit des Anwesens, die von außen verborgen bleibt. Es ist wirklich etwas ganz Besonderes mit herrlichen Außenbereichen, darunter eine fantastische überdachte Außenlounge mit Grill und

 2 Schlafzimmer

 1 Bad

 150m<sup>2</sup> Baugröße

 18.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße