

2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Alcala la Real, Jaén

59.950€

Zehn Minuten zu Fuß vom Stadtzentrum von Alcalá la Real im Süden der Provinz Jaén in Andalusien, Spanien, und der Festung La Mota entfernt. Eine Autostunde von Granada und eineinhalb Stunden von Cordoba auf einer ausgezeichneten Hauptstraße. Eine gute Busverbindung vom Busbahnhof in nur fünfzehn Gehminuten Entfernung. Ein komplett renoviertes Qualitätshaus mit 2 Schlafzimmern und 3 Bädern. Im obersten Stockwerk zwei Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad, eine Küche und ein Wohnzimmer. Fenster und Glastüren zu einem französischen Balkon neben der Küche, alle doppelt verglast. Elektroboiler in der Küche für Warmwasser. Das hintere Schlafzimmer hat eingebaute Kleiderschränke. Das Wohnzimmer hat einen Pelletofen für kühle Abende und das vordere Schlafzimmer hat einen Deckenventilator für die Sommerhitze. Im mittleren Stockwerk gibt es eine spanische Küche mit einem Glaskochfeld und einem eingebauten Ofen. Butler-Spüle, geflieste Arbeitsplatten und ein großes Fenster mit Doppelverglasung. Von der Küche aus geht es auf einen riesigen Raum mit all den originalen Holzbalken. Dieser Raum wird derzeit als Essbereich, Wohn- und Schlafbereich genutzt, kann aber problemlos an Ihre Bedürfnisse angepasst werden. Vom Wohnbereich aus gelangt man in ein modernes Badezimmer mit freistehender Badewanne, Regendusche, modernem Waschbecken und Toilette. Der Heizkessel für diese Etage ist hinter Schiebetüren im Scheunenstil untergebracht, wo sich auch Stauraum befindet. Es gibt einen Pelletbrenner und weitere Ablagemöglichkeiten. Die Waschküche befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene und führt auf eine private, bepflanzte Terrasse. Es gibt eine Gästetoilette, eine Waschmaschine und einen Trockner. Hochbeete sind gut angelegt, und es gibt Beleuchtung, Steckdosen und einen Wasseranschluss. Im Erdgeschoss, im Straßeneingang, befinden sich unter der Treppe ein Stauraum, der Sicherungskasten und ein Ablagefach für Mäntel und Schuhe. Auf dem Weg nach oben befindet sich eine Sandsteinmauer. Reduziert zum Verkauf, jetzt für 59.950 Euro auf dem Markt.

 2 Schlafzimmer
 58m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 148m² Baugröße