



Handelsimmobilie für Langzeitmiete in Valencia, Valencia

1.400€ p/m

Positionieren Sie Ihr Unternehmen für den Erfolg in diesem beeindruckenden 215 m² großen Gewerbeobjekt, das strategisch günstig in der belebten Calle Islas Canarias im begehrten Stadtteil Camins al Grau in Valencia liegt. Diese erstklassige Lage bietet eine außergewöhnliche Sichtbarkeit und hohe Passantenfrequenz und damit ideale Voraussetzungen für ein florierendes Unternehmen.

Während andere nur Fläche bieten, bieten wir Ihnen Expansionsmöglichkeiten und Vielseitigkeit. Diese großzügige Immobilie im Erdgeschoss verfügt über eine Fassade von 6 Metern, die eine hervorragende Straßenpräsenz und Werbemöglichkeiten bietet, um die Aufmerksamkeit der Passanten auf sich zu ziehen.

Im Inneren erwartet Sie ein geräumiges 215 m² großes Erdgeschoss, das derzeit sinnvoll in mehrere Räume unterteilt ist und über zwei Badezimmer verfügt. Dieser flexible Grundriss bietet sofortige Funktionalität und gleichzeitig die Möglichkeit, den Raum ganz nach Ihren individuellen Geschäftsanforderungen umzugestalten.

Aber das Potenzial ist noch lange nicht ausgeschöpft! Zu dieser bemerkenswerten Immobilie gehört auch ein großzügiges 200 m² großes Zwischengeschoss, das Ihre Nutzfläche effektiv verdoppelt und Ihnen eine Vielzahl von Möglichkeiten eröffnet. Stellen Sie sich eigene Bürobereiche, erweiterte Verkaufsflächen, zusätzlichen Lagerraum oder spezielle Servicebereiche vor – Sie haben die Wahl.

Diese vielseitige Immobilie ist ideal für eine Vielzahl von Unternehmen, darunter unter anderem:

Supermärkte

 0 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 420m² Baugröße



CABANYAL ESTATE
IMMOBILIEN

Immobilien vermarktet von Cabanyal Estate