

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Gea y Truyols, Murcia

**425.000€**

Freistehende Villa in atemberaubender Lage der Sierra de Garruchal, Murcia

Hoch oben auf einem Gipfel in der ruhigen Sierra de Garruchal gelegen, bietet diese außergewöhnliche, freistehende Villa die perfekte Mischung aus friedlichem Rückzugsort und modernem Komfort .

Umgeben von einem Panoramablick auf die sanfte Hügellandschaft, Olivenhaine, Obstbäume und mit Fernblick bis zum Mar Menor ist dies eine Oase der Ruhe – und doch nur eine kurze Fahrt von den geschäftigen Städten Murcia und Cartagena entfernt.

Dieses wunderschön gepflegte Haus verfügt über vier geräumige Schlafzimmer , darunter ein einzigartiges Hauptschlafzimmer im Loft-Stil . Das erhöhte und offene Loft bietet einen ruhigen, lichtdurchfluteten Rückzugsort mit Zugang zu zwei Terrassen mit atemberaubender Aussicht – ideal zum Entspannen am Ende des Tages.

Das Herzstück des Hauses bildet der helle und luftige Wohn- und Essbereich , dessen große Fenster viel Tageslicht hereinlassen und die faszinierende Landschaft einrahmen. Ein charmanter Backsteinbogen führt in die voll ausgestattete Küche , die sich perfekt zum Zubereiten von Mahlzeiten mit malerischer Aussicht eignet.

Genießen Sie sonnige Tage im Freien am privaten Pool und genießen Sie den 360°-Panoramablick. Das großzügige Grundstück bietet ausreichend Parkmöglichkeiten und absolute Privatsphäre. Damit eignet es sich ideal als Dauerwohnsitz oder als ruhiges Urlaubsdomizil. Eine Tourismuslizenz für bis zu sieben Gäste liegt bereits vor.

Hauptmerkmale:

4 Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite im Loft-Stil

Lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich

 Videotour ansehen

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 184m<sup>2</sup> Baugröße

 23.500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad