

## Sonstiges zu verkaufen in Almoradí, Alicante

90.000€

Eckbar in Almoradí – Gegenüber der Schule und neben dem Busbahnhof ? 🚶 Diese 152 m<sup>2</sup> große Gewerbefläche liegt in einer strategischen Lage in Almoradí und bietet eine einzigartige Gelegenheit für Ihr Geschäft. Nur 18 km vom Strand entfernt und nach Südosten ausgerichtet, befindet sich diese Eckbar direkt gegenüber der Schule und neben dem Busbahnhof, was einen konstanten Kundenfluss garantiert. Das Lokal verfügt über eine zentrale Klimaanlage, eine Kalt-/Warmwasserpumpe, eine Rauchabzugsanlage und einen Haupteingang an der Ecke. Mit barrierefreiem Zugang und allen wichtigen Dienstleistungen wie Wasser und Strom ist es sofort betriebsbereit. Die Fliesenböden bieten Haltbarkeit und Stil. Mit zwei Bädern ist dieser Raum die perfekte Option, um im Gastgewerbe zu starten. Er bietet den Komfort und die Annehmlichkeiten, die notwendig sind, um sowohl lokale Kunden als auch Besucher zu bedienen, die in der Gegend unterwegs sind. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr Geschäft an einem der belebtesten Orte von Almoradí zu eröffnen, umgeben von Einkaufszentren, Schulen und hervorragenden öffentlichen Verkehrsverbindungen. Bereit, Kunden zu empfangen! ?

🛏 0 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 152m<sup>2</sup> Baugröße