

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

4.300.000€

Die Fertigstellung von Cerquilla 57B ist für das vierte Quartal 2025 geplant. Diese moderne Off-Plan-Villa liegt im angesehenen Wohngebiet La Cerquilla in Marbella und wurde vom renommierten Architekturbüro Jacobsen Arquitectura entworfen. Die Villa vereint moderne Eleganz mit natürlichen Materialien, die sich harmonisch in die Umgebung einfügen. Im Herzen des Golf Valley gelegen, bietet die Immobilie einen traumhaften Blick auf das Mittelmeer, einen sorgfältig angelegten Garten, einen privaten Pool, eine Außenküche sowie großzügige Terrassen für stilvolles Wohnen im Freien.

Auf einem Grundstück von 858 m² mit 454 m² Wohnfläche erstreckt sich die Villa über drei Etagen. Die Hauptetage verfügt über einen offenen Grundriss, der Küche, Wohn- und Essbereich elegant miteinander verbindet. Große Glas-Schiebetüren von Boden bis Decke lassen viel Tageslicht herein und bieten direkten Zugang zu den Außenbereichen. Im Obergeschoss befindet sich die luxuriöse Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank, En-Suite-Bad und privater Terrasse. Die Gästezimmer sind komfortabel und bieten maximale Privatsphäre.

Das Untergeschoss ist dem Wohlbefinden und der Freizeit gewidmet, mit einem modernen Spa, Fitnessstudio, Entertainmentraum, Büro und einer geräumigen Garage. Jedes Detail wurde mit Blick auf Funktionalität und höchste Qualität geplant.

In der sicheren und ruhigen Wohnanlage La Cerquilla gelegen, befindet sich die Villa dennoch in unmittelbarer Nähe zu internationalen Schulen, Golfplätzen, Spitzenrestaurants und dem beliebten Yachthafen Puerto Banús. Cerquilla 57B steht für exklusives Wohnen in bester Lage von Marbella.

 4 Schlafzimmer
 858m² Grundstücksgröße

 6 Badezimmer
 Schwimmbad

 454m² Baugröße