

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

8.900.000€

Willkommen in der Villa Karina, einer prächtigen Luxusvilla mit 5 Schlafzimmern im Herzen von Nueva Andalucía. Auf einem großzügigen Grundstück von 1.959 m<sup>2</sup> und mit einer bebauten Fläche von 722 m<sup>2</sup> verbindet diese Residenz klassische Eleganz mit modernem Komfort.

Bereits beim Betreten beeindrucken die markante weiße Fassade, die sorgfältig gepflegten Gärten und die großzügige Auffahrt. Im Inneren erwarten Sie helle, offene Wohnbereiche mit hohen Decken und einer beruhigenden Farbpalette. Die Villa verfügt über mehrere Lounges, eine maßgeschneiderte Küche, ein Heimkino, einen Weinkeller sowie ein voll ausgestattetes Fitness- und Spa-Bereich.

Jedes der fünf Schlafzimmer bietet ein eigenes Badezimmer und direkten Zugang zu Terrassen oder üppigen Gartenbereichen, was Privatsphäre und Komfort gewährleistet. Im Außenbereich finden Sie einen beeindruckenden Pool, eine versenkte Feuerstelle und großzügige Terrassen, die sich ideal für Mahlzeiten im Freien eignen. Umgeben von reifen Zypressen und üppiger Vegetation bietet die Villa Ausblicke auf das Golf-Tal und befindet sich nur wenige Minuten von erstklassigen Golfplätzen, internationalen Schulen, gehobenen Restaurants und Puerto Banús entfernt.

 Videotour ansehen  
 722m<sup>2</sup> Baugröße

 5 Schlafzimmer  
 1.959m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 8 Badezimmer  
 Schwimmbad