



2 Schlafzimmer Höhlenhaus zu verkaufen in Santa Eulalia, Jaén

1.295.000€

Dieses wunderschöne, kürzlich renovierte Haus befindet sich in der exklusiven Gegend von Es Figueral in Santa Eulalia del Río auf den Balearen. Die Immobilie ist leicht zugänglich und nur fünf Gehminuten vom Strand entfernt. Sie besticht durch ihre Aufteilung, die darauf ausgelegt ist, von idealem Tageslicht zu profitieren. Mit einer bebauten Fläche von 143 m² auf einem 690 m² großen Grundstück bietet das Haus eine private und sichere Umgebung, die vollständig eingezäunt ist und über einen Garten sowie eine private Garage für ein Auto verfügt.

Das Haus verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer und zwei moderne Bäder sowie eine moderne, voll ausgestattete Küche, die sich perfekt in den offenen Wohnbereich integriert. Darüber hinaus gibt es ein Esszimmer, das sich leicht in ein zusätzliches Schlafzimmer umwandeln lässt. Eines der Schlafzimmer ist zudem mit einer kleinen Küche mit Kühlschrank, Geschirrspüler, Mikrowelle und einem Ceran-Kochfeld (2-Töpfe) ausgestattet. Der Patio bietet zusätzlichen Raum, um Mahlzeiten im Freien zu genießen, ergänzt durch einen Grillbereich, der sich ideal für die Zubereitung von Speisen und gesellige Zusammenkünfte im Freien eignet. Die Sonnen-Dachterrasse und die doppelt verglasten Fenster ermöglichen einen Panoramablick und teilweisen Meerblick und vermitteln ein Gefühl von Ruhe und Verbundenheit mit der natürlichen Umgebung.

Zu den technischen und komfortablen Ausstattungsmerkmalen gehören ein fortschrittliches Smart-Home-System, elektrische Rollläden, hochwertige Tischlerarbeiten, einzelne Klimaanlage der neuesten Generation und Satellitenfernsehen. Die Sicherheit wird durch Überwachungskameras gewährleistet. Ein weiteres Highlight ist das nachhaltige Wassermanagement dank einer 20.000-Liter-Zisterne und eines 500-Liter-Regenwassersammelsystems sowie einer solarthermischen Warmwasseraufbereitung.

Zusammenfassend bietet dieses renovierte Haus in Es Figueral eine perfekte Kombination aus Modernität

 2 Schlafzimmer  2 Badezimmer  143m² Baugröße
 690m² Grundstücksgröße