Spain Property Portal

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

369.000€

Freistehende Villa in Villamartín mit privatem Pool und Solarium, in der Nähe des Golfplatzes und der Strände, ideal als Investition oder Dauerwohnsitz.

Jeden Morgen von der sanften Mittelmeerbrise geweckt werden, in den Garten hinaustreten und am privaten Pool das Frühstück genießen, während die Sonne langsam über Villamartín aufgeht … das ist das tägliche Privileg, das diese exklusive Villa bietet. Dieses Immobilienjuwel liegt in einer der ruhigsten und begehrtesten Gegenden der Costa Blanca und vereint perfekt Komfort, Eleganz und eine privilegierte Lage.

Nur wenige Minuten von den berühmten Stränden von Orihuela Costa und Torrevieja und einen Steinwurf vom renommierten Golfplatz Villamartin entfernt, zeichnet sich dieses Anwesen nicht nur durch seine Lage, sondern auch durch seine sorgfältige Raumaufteilung und hochwertige Ausstattung aus.

Im Erdgeschoss finden Sie eine offene Küche, die dank großer Fenster zu einem hellen Wohn-Esszimmer übergeht. Es verfügt außerdem über ein komplettes Badezimmer und ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ideal für Gäste oder diejenigen, die den Komfort schätzen, keine Treppen zu steigen. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, eines mit eigenem Bad, das andere mit komplettem Badezimmer und Zugang zu einem privaten Solarium, wo Sie unter dem blauen Himmel der Küste von Alicante entspannen können.

Der vollständig renovierte Keller umfasst zwei zusätzliche Schlafzimmer und einen gemütlichen Mehrzweckraum, der sich ideal als Heimkino, Spielbereich oder Familientreffen eignet. Das Äußere des Hauses wird Sie verführen: Swimmingpool, Entspannungsbereich und mehr als 300 Sonnentage im Jahr, um jede Ecke in vollen Zügen zu genießen.

Darüber hinaus verfügt diese Immobilie über eine Touristenlizenz, hervorragende Bewertungen auf Plattformen wie Airbnb (5 Sterne) und Booking (9.5) und eine hohe Auslastung das ganze Jahr über, was sie auch zu einer

- 5 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- 159m² Baugröße
- 178m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad