

## 7 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

980.000€

EXKLUSIVES CHALET IN LOS BALCONES – ELEGANZ UND KOMFORT&#13;&#13;&#13;&#13;

Entdecken Sie diese prächtige Villa in einer der renommiertesten Gegenden von Torrevieja, ideal für alle, die ein Zuhause mit Stil und Komfort suchen.&#13;&#13;&#13;&#13;

Diese Villa mit einer Fläche von 312 m<sup>2</sup> ist auf einem Grundstück von 800 m<sup>2</sup> gebaut. Der zweistöckige Grundriss und die außergewöhnliche Ausrichtung sorgen für reichlich natürliches Licht und eine ungehinderte Aussicht.&#13;&#13;&#13;&#13;

Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, die zu einem kompletten Badezimmer mit Dusche führt, ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin und eine Essküche. Außerdem gibt es eine Waschküche mit Waschmaschine und Trockner. Auf derselben Etage befindet sich auch ein unabhängiges 40 m<sup>2</sup> großes Studio mit einem Schlafbereich, einer voll ausgestatteten Küche, einem Wohnzimmer und einem eigenen Badezimmer.&#13;&#13;&#13;&#13;

Das Obergeschoss umfasst fünf geräumige Schlafzimmer und zwei komplette Badezimmer. Es verfügt außerdem über einen großen Balkon mit Zugang zur Sonnenterrasse, ein idealer Ort, um das mediterrane Klima zu genießen.&#13;&#13;&#13;&#13;

Die Außenbereiche des Hauses sind zum Entspannen und Entspannen gestaltet. Es verfügt über einen privaten Garten und einen 6 x 10 Meter großen Salzwasserpool. Außerdem verfügt es über überdachte Parkplätze, einen Geräteschuppen, einen Grillplatz und mehrere Sitzbereiche. Ein 25,2 m<sup>2</sup> großes, klimatisiertes, verglastes Wohnzimmer, eine Küche, ein Sitzbereich, ein Grill und ein Kamin vervollständigen diese Annehmlichkeiten, ideal, um das Leben zu jeder Jahreszeit zu genießen.&#13;&#13;&#13;&#13;

Die Lage ist ideal, ruhig und dennoch in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen. Supermärkte, Schulen und Krankenhäuser sind nur wenige Minuten entfernt. Die Einkaufszentren La Zenia (Orihuela Costa) und Habaneras (Torrevieja) sind 10-15 Autominuten entfernt. Durch die gute Anbindung an die Autobahn sind optimale Verbindungen

 7 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 312m<sup>2</sup> Baugröße

 800m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad