



3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

625.000€

Dieses atemberaubende Penthouse mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern in Balcones del Golf, Nueva Andalucía, bietet ein modernes Wohnerlebnis mit spektakulärem Meerblick und einer großzügigen privaten Dachterrasse. Kürzlich im modernen skandinavischen Stil renoviert, vereint es Funktionalität und Eleganz und schafft ein helles, stilvolles Zuhause in einer der begehrtesten Wohngegenden von Nueva Andalucía.

Das Innere des Penthouses ist darauf ausgelegt, Raum und natürliches Licht optimal zu nutzen. Der offene Grundriss verbindet das Wohnzimmer, den Essbereich und eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Smeg-Geräten nahtlos miteinander. Bodentiefe Fenster führen direkt auf die Hauptterrasse und verstärken das luftige, helle Ambiente. Drei geräumige Schlafzimmer bieten Komfort und Privatsphäre, wobei die Mastersuite direkten Zugang zur Terrasse und eine beeindruckende Aussicht genießt. Eine separate Waschküche sorgt für zusätzlichen Komfort.

Eines der herausragenden Merkmale dieses Penthouses ist die beeindruckende 54 Quadratmeter große private Dachterrasse, die perfekt für das Leben im Freien geeignet ist. Mit einer eigenen Grillzone ausgestattet, ist sie ideal für Mahlzeiten unter freiem Himmel, gesellige Abende oder einfach zum Entspannen mit einem atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer und die umliegenden Golfplätze.

Das Penthouse befindet sich in der exklusiven Wohnanlage Balcones del Golf, die für ihre gepflegte Umgebung und die Nähe zu erstklassigen Golfplätzen wie Los Naranjos, Aloha Golf und Las Brisas bekannt ist. Die ruhige, niedrig bebaute Wohngegend bietet eine harmonische Balance zwischen Privatsphäre und Komfort – ideal für Dauerbewohner sowie für Ferienhausbesitzer.

Der Strand ist nur eine kurze Autofahrt entfernt. Playa de Puerto Banús liegt nur 10 Minuten entfernt und bietet eine

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 134m² Baugröße