



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

850.000€

Willkommen in einem beeindruckenden mediterranen Haus in der charmanten Stadt Cabo Roig. Mit einer Gesamtfläche von 166 Quadratmetern und einer Wohnfläche von 118 Quadratmetern definiert diese dreizimmerige und zweibadezimmerige Immobilie das Konzept von Eleganz und Komfort neu. Erbaut im Jahr 1996 und in einwandfreiem Zustand erhalten, erhebt sich diese Residenz majestätisch auf einem 532 Quadratmeter großen Grundstück und bietet eine Oase der Ruhe und Exklusivität. Beim Betreten werden Sie von einer einladenden Atmosphäre empfangen, die sich in jeder Ecke widerspiegelt. Die Innenräume verfügen über hochwertige Oberflächen, Fliesenböden und einen Kamin, der Wärme und Charakter verleiht. Die offene Gestaltung verbindet harmonisch die Gemeinschaftsbereiche und lässt natürliches Licht in jeden Raum fluten. Die Küche, ausgestattet mit modernsten Geräten und Einbauschränken, wird zum Herzstück des Hauses, ideal für Familientreffen und gesellschaftliche Veranstaltungen. Zu den herausragenden Merkmalen dieser Immobilie gehören ein spektakulärer Pool, perfekt zum Genießen der mediterranen Sonne, und ein üppiger Garten, der zur Entspannung einlädt. Die 16 Quadratmeter große Terrasse und der nach Südwesten ausgerichtete Balkon bieten malerische Ausblicke und eine ideale Umgebung, um unvergessliche Sonnenuntergänge zu erleben. Sicherheit hat oberste Priorität, mit einem Alarmsystem und einer Sicherheitstür, die Ruhe und Schutz gewährleisten. Dieses Haus ist mehr als eine Residenz; es ist eine Lebensstil-Erklärung, bei der jedes Detail sorgfältig berücksichtigt wurde, um das Beste an Komfort und Luxus zu bieten. Mit einer privaten Garage und einem bezaubernden Innenhof ist diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit, in einer privilegierten Umgebung zu leben. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, die Essenz des luxuriösen Lebens in Orihuela zu erleben.

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 Schwimmbad