



6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

499.000€

Willkommen zu dieser erstaunlichen Gelegenheit für eine super zentrale und beeindruckende Villa im Herzen von Ciudad Quesada. Nur eine Minute zu Fuß von der Hauptstraße von Quesada und allen Annehmlichkeiten entfernt, aber in einer ruhigen Sackgasse gelegen, bietet sie das Beste aus beiden Welten. Diese imposante freistehende Villa bietet eine herausragende Baugröße über zwei Etagen. Das Erdgeschoss verfügt über eine sonnige, nach Süden ausgerichtete verglaste Terrasse mit Schiebetüren, die ein echtes Innen-/Außengefühl vermitteln, die zu einem offenen Wohnbereich mit erweiterter Küche, 3 Schlafzimmern und einem kompletten Badezimmer führen. Interne und externe Treppen bieten Zugang zum zweiten Stock, der wiederum eine großzügige verglaste Terrasse mit Panoramafenstern bietet, die aufgrund ihrer erhöhten Lage einen charmanten Blick auf die Salzseen von Torrevieja und La Mata bieten, ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, weitere 3 Schlafzimmer (eines mit Zugang zur Sonnenterrasse) und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das ebenfalls Zugang zur offenen Sonnenterrasse hat, sowie ein weiteres Gäste-Duschbad. Die Villa verfügt auch über eine integrierte Garage, eine lange Auffahrt zum Parken mehrerer Fahrzeuge (Wohnmobil usw.) und ein Außen-WC/Garderobe (unter der Haupttreppe). Auf einem beeindruckenden Grundstück von über 600 m² gelegen, mit viel Privatsphäre und vollständig nach Süden ausgerichtet, bietet sie eine Sommerküche und Grillbereich, einen privaten Swimmingpool sowie umfangreiche Terrassen und Gärten.

Die Villa wird wie gesehen verkauft und benötigt einige Renovierungen, insbesondere im Außenbereich, was jedoch im realistischen Preis für eine so imposante Villa berücksichtigt wurde. Die Lage ist herausragend und es ist selten, dass Immobilien in dieser unmittelbaren Gegend auf den Markt kommen. Nur eine Minute zu Fuß zur Hauptstraße von Quesada, dem kürzlich eröffneten Quesada Boulevard, lokalen Geschäften, renommierten Bars und Restaurants, Banken, Supermärkten, Schulen, Ärzten und lokalen Aktivitäten wie Minigolf, Bowling und vielem mehr. Weniger als 15 Autominuten zu den lokalen Stränden und mit einfachem Zugang zum Wasserpark und Golfplatz La Marquesa von Ciudad Quesada.

 6 Schlafzimmer
 638m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer
 Schwimmbad

 148m² Baugröße

