



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

230.000€

Diese hervorragend gepflegte, nach Südwesten ausgerichtete Villa vereint Raum, Komfort und mediterranen Charme in einer der begehrtesten Lagen der Costa Blanca. Großzügige Raumaufteilung auf zwei Ebenen für modernes Wohnen
Erdgeschoss: Helle Wohn-Essbereich, halboffene Einbauküche, Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und Badezimmer
Obergeschoss: Zwei weitere Doppelschlafzimmer (beide mit Einbauschränken), zweites Badezimmer und direkter Zugang zum privaten Sonnen-Solarium
Außenbereich: Gepflegter 280 m² Garten mit Sitz-/Essbereich, großem Holzschuppen und reichlich Parkplatzmöglichkeiten
Solarium-Terrasse mit Glasvorhängen im Erdgeschoss - ideal für ganzjährige Nutzung
Gemeinschaftspool direkt neben dem Grundstück
Klimaanlage und Deckenventilatoren in allen Räumen
Teilweise möbliert und bezugsfertig
Hervorragende natürliche Lichtverhältnisse durch Südwest-Ausrichtung
Nur 2 km zum lebendigen Zentrum von Ciudad Quesada (Geschäfte, Restaurants, Supermärkte)
1,5 km zum Golfplatz La Marquesa
5 km zu den goldenen Stränden von Guardamar del Segura
37 km zum Flughafen Alicante
Naturpark Recorral mit Wanderwegen in unmittelbarer Nähe
Wohnfläche: 88 m²
Terrassen: 8 m²
Solarium: 10 m²
Abstellraum: 15 m²
Grundstücksgröße: 280 m²
Baujahr: 2011
Grundsteuer (IBI): 150€/Jahr
Gemeinschaftskosten: 480€/Jahr

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 88m² Baugröße