



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

670.000€

Diese spektakuläre freistehende Villa auf drei Ebenen (zwei Stockwerke plus Keller) befindet sich in Los Altos, Torrevieja und vereint modernes Design, Platz und Energieeffizienz in einer der schönsten Gegenden der Costa Blanca. Mit 197 m² Wohnfläche auf einem 214 m² großen Grundstück ist dieses Anwesen ideal für alle, die Luxus und Komfort in einer privilegierten Lage suchen.

Die Villa verfügt über drei Schlafzimmer und drei Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung und Einbauschränken in allen Zimmern. Vom hellen und großzügigen Wohnzimmer aus hat man direkten Zugang zu einer Terrasse und einem Balkon, die dank ihrer Südausrichtung von ständiger Sonneneinstrahlung profitieren.

Im Außenbereich lädt ein privater Swimmingpool zum Entspannen in exklusivem Ambiente ein. Der großzügig bemessene Keller bietet vielfältige Möglichkeiten, vom Unterhaltungsraum bis hin zu einem zusätzlichen Schlafzimmer mit Bad. Zur Immobilie gehören außerdem ein Abstellraum und ein großer Parkplatz, die im Preis inbegriffen sind.

Das im Jahr 2024 erbaute Haus ist mit einer individuellen Elektroheizung und Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über optimalen Komfort gewährleistet. Seine 6-kW-Solaranlage, die Speicherbatterien und der Wechselrichter ermöglichen den Rückverkauf von Strom an das Stromnetz, wodurch die Stromrechnung erheblich gesenkt wird.

Die Lage ist ideal, nur fünf Minuten von Schulen, Krankenhäusern und Supermärkten und zehn Autominuten vom renommierten Einkaufszentrum La Zenia Boulevard entfernt. Darüber hinaus bietet die Villa einen atemberaubenden Blick auf den Rosa See von Torrevieja, das Mittelmeer und die Orangenheide, was eine einzigartige und entspannende Atmosphäre schafft.

Wenn Sie eine Luxusvilla mit effizienter Technologie, großzügigem Wohnraum und erstklassiger Lage suchen, kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine private Besichtigung zu vereinbaren.

- | | | |
|---|--|--|
|  3 Schlafzimmer |  3 Badezimmer |  175m ² Baugröße |
|  214m ² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |