

3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Salinas, Alicante

220.000€

Versteckt hinter über 200 ertragreichen Olivenbäumen bietet dieses großzügig geschnittene Landhaus viel Ruhe, Privatsphäre und den Charme des Landlebens – und das nur wenige Minuten vom nächsten Ort entfernt. Das im Jahr 2004 nach modernen Standards erbaute Haus ist vollständig isoliert und mit einer Feuchtigkeitssperre versehen, sodass aufsteigende Feuchtigkeit keine Schäden verursachen kann.

Im Erdgeschoss befinden sich ein heller, einladender Wohn- und Essbereich mit offener Küche sowie zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und ein Familienbadezimmer mit Badewanne. Ein gemütlicher Kamin sorgt in der kühleren Jahreszeit für wohlige Wärme. Neben der Küche liegt ein Hauswirtschaftsraum, ideal für Waschmaschine und zusätzliche Abstellfläche. Frühstück kann man an der Bar oder am Esstisch genießen. Die Vorinstallation für eine Öl-Zentralheizung ist bereits vorhanden – lediglich Heizkörper und ein Kessel müssten ergänzt werden.

Im Obergeschoss befinden sich das dritte Schlafzimmer sowie ein zweites Badezimmer, die an einen großen offenen Bereich angrenzen – ideal als Spielzimmer, Büro oder zweites Wohnzimmer.

Das Haus steht auf einem ca. 3.300 m² großen, eingezäunten Grundstück, auf dem sich auch eine Garage mit angrenzender Sommerküche befindet – perfekt für gesellige Stunden im Freien. Der Aushub für einen Pool ist bereits vorbereitet, sodass einem Schwimmbad nichts im Wege steht. Außerhalb des eingezäunten Bereichs erstreckt sich das Gelände mit einem gepflegten Olivenhain, der im vergangenen Jahr über 3.000 kg Oliven eingebracht hat – ideal zur Eigenverwendung oder für den Verkauf.

 3 Schlafzimmer
 18.794m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 227m² Baugröße