

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Estepona, Málaga 394.000€

Diese exklusive Neubauentwicklung, die kürzlich gestartet wurde, befindet sich in Cancelada, einem der begehrtesten Gebiete der Neuen Goldenen Meile von Estepona. Die Wohnanlage umfasst 57 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, darunter Erdgeschosswohnungen mit Gärten und/oder großzügigen Terrassen sowie Penthouse-Wohnungen. Jede Immobilie verfügt über einen Abstellraum und eine Garage, und viele bieten einen atemberaubenden, ungestörten Blick auf die Sierra und das Mittelmeer.

Die Bewohner können eine Vielzahl von hochwertigen Annehmlichkeiten genießen, darunter ein Schwimmbad, ideal, um die mehr als 320 Sonnentage an der Costa del Sol zu genießen. Es gibt auch ein Innenfitnessstudio, einen Außenbereich für Sportaktivitäten sowie Zugang zum exklusiven Cancelada Club House, das über ein Spa, eine Sauna, ein Fitnessstudio und ein Café verfügt.

Diese etablierte Gegend zieht jedes Jahr Tausende von Touristen an, die in luxuriösen Hotels wie dem Kempinski Resort Hotel (eines der Leading Hotels of the World) und dem renommierten Villa Padierna übernachten. Cancelada ist auch ein erstklassiger Standort für Golfbegeisterte, da sich in der Nähe mehrere Top-Golfplätze befinden, darunter Flamingos Golf, Cancelada Club Golf, El Campanario Golf & Country House und Atalaya Golf & Country Club. Für Reitsportliebhaber bietet die Costa del Sol Equestrian Art School, die von der British Horse Society akkreditiert ist, ein wahres Paradies für Reiter. Doppelte AA-Energieeffizienzklasse.

**≅** 3 Schlafzimmer **✓** Schwimmbad

2 Badezimmer

★ 123m² Baugröße