



4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Balcones, Alicante

456.000€

Gemütliches und geräumiges Zuhause mit idealem Grundriss für Komfort und Privatsphäre. Das Erdgeschoss verfügt über zwei Schlafzimmer, von denen eines eine Suite mit eigenem Bad, Dusche, Klimaanlage und Deckenventilator ist, sowie ein zusätzliches Einzelzimmer. Es gibt auch ein Badezimmer mit Dusche für Gäste. Das große Wohnzimmer mit Essbereich, Klimaanlage, Deckenventilator und Heizkörper schafft eine komfortable und helle Atmosphäre. Die unabhängige, komplett renovierte Küche ist mit neuen Geräten ausgestattet und hat direkten Zugang zur Veranda, wo sich ein beeindruckend großer Pool (10x5) befindet, umgeben von weiten Bereichen, die ideal sind, um die Zeit im Freien zu genießen. Im Untergeschoss kann man entweder von außen oder über die Innentreppe, die beide Etagen verbindet, Zugang erhalten. Diese Etage bietet einen offenen Raum mit zwei Einzelbetten, großen Schränken und im hinteren Bereich ein Schlafzimmer mit Doppelbett. Außerdem gibt es ein unabhängiges Badezimmer mit Dusche und einen Abstellraum. Der Außenbereich des Hauses ist von einem schönen Garten umgeben und verfügt über eine Veranda mit Tisch für das Essen im Freien. Der Pool mit Dusche bietet Privatsphäre und Ruhe. Die Immobilie verfügt über genügend Platz für drei Autos sowie automatische Tore für zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Ideal, um Zeit mit Familie oder Freunden zu genießen. Die Lage ist nur wenige Minuten vom Parque de los Balcones entfernt, der verschiedene Sporteinrichtungen und einen Hundepark bietet, und genießt eine ausgezeichnete Lage. Zusätzlich ist es ganz in der Nähe eines Einkaufszentrums mit Restaurants, Supermärkten und anderen

- | | | |
|---|--|--|
|  4 Schlafzimmer |  3 Badezimmer |  100m² Baugröße |
|  800m² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |