

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Balcones, Alicante

475.000€

Eine beeindruckende freistehende Villa in der beliebten Urbanisation Los Balcones, am Rande der mediterranen Hafenstadt Torrevieja. Die umfangreiche Eigenschaft bietet Unterkunft über eine einzige Etage, mit einer zusätzlichen und unabhängigen Gästewohnung auf der Gartenebene. Die Villa verfügt über 2 Doppelschlafzimmer (eines davon wird derzeit als zusätzliches Wohnzimmer genutzt), ein Familienbadezimmer, eine moderne offene Küche mit Frühstücksbar und Hauswirtschaftsbereich, ein Wohnzimmer mit Kamin und Bogengang, der zum Essbereich führt, und einen spektakulären Wintergarten mit Panoramablick auf die umliegende Gegend.

Das Gästeapartment ist von der Gartenebene aus zugänglich und verfügt über einen separaten Eingang, ein Wohnzimmer, ein Doppelschlafzimmer und ein voll ausgestattetes Bad. Beide Ebenen verfügen über eine Gaszentralheizung, und die Dachterrasse bietet einen Panoramablick auf die Salzseen von Torrevieja.

Der großzügige Außenbereich bietet einen privaten, nach Süden ausgerichteten Garten, der sich um die Villa herum erstreckt. Der Garten ist pflegeleicht angelegt und bietet viel Platz, um das schöne spanische Wetter zu genießen, mit zahlreichen Terrassen, reifen mediterranen Pflanzen, Bäumen und Sträuchern, einer Sommerküche und einem eigenen Essbereich, einem Abstellraum, einer integrierten Garage, einem privaten Parkplatz abseits der Straße und ein privater Swimmingpool. Die Immobilie wird komplett schlüsselfertig angeboten, einschließlich Einbauschränken, allen Möbeln und Haushaltsgeräten.

Die Immobilie befindet sich in Los Balcones, einer begehrten Wohnsiedlung mit guter Anbindung an die N-332 und die AP-7 Mittelmeer-Küstenstraße. Das Zentrum von Torrevieja und einige der schönsten Strände der Costa Blanca sind in weniger als 10 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Lokale Bars, Geschäfte und Restaurants sind zu Fuß leicht zu erreichen. Kontaktieren Sie uns für ihren Besichtigungstermin.

 3 Schlafzimmer
 678m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer
 Schwimmbad

 218m² Baugröße