

3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Valenzuela, Córdoba

38.000€

Dieses günstige Stadthaus mit 3 Schlafzimmern befindet sich in Valenzuela in der andalusischen Provinz Córdoba, Spanien. Es liegt an einer ebenen Straße mit Parkmöglichkeiten direkt vor der Tür. Beim Betreten des Hauses gelangt man in ein formelles Esszimmer und anschließend in einen Empfangsbereich mit Treppe und Sitzecke. Vom Empfangsbereich gelangt man in die komplett geflieste Küche, an die sich ein gefliester Hauswirtschaftsraum und eine Toilette im Erdgeschoss anschließen. Links befindet sich ein Raum, der als viertes Schlafzimmer oder als Abstellraum genutzt werden könnte. Vorne führt eine großzügige Sonnenterrasse mit Blick über den Ortsrand und die dahinterliegende Landschaft. Eine hochwertige Treppe vom Empfangsbereich führt zum Treppenabsatz im ersten Stock, der groß genug für ein Einzelbett ist. Vom Treppenabsatz aus gelangt man rechts in ein Zweibettzimmer, links in ein Doppelzimmer mit eigenem Bad sowie in einen weiteren Raum, der derzeit als Abstellraum genutzt wird. Die Treppe führt hinauf auf die große Dachterrasse mit weitreichendem Blick in die Landschaft. Das Haus steht für 38.000 Euro zum Verkauf und ist preislich attraktiv. Es bedarf lediglich einiger Modernisierungsarbeiten und stellenweiser Restaurierung der Fliesen.

 3 Schlafzimmer
 74m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 71m² Baugröße