

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Sax, Alicante 299.000€

Wir freuen uns, Ihnen dieses versteckte Juwel einer Villa präsentieren zu können. Ganz in der Nähe der Stadt Sax gelegen, ist das Haus inmitten von Bäumen versteckt und bietet viel Privatsphäre, ist aber nicht isoliert. Sie betreten das Haus über eine von Bäumen gesäumte Auffahrt und sind von Gärten umgeben. Vor dem Haus befinden sich eine große Terrasse und ein 8 x 4 m großer Pool mit Außenküche, Grill, kleinem Teich, Voliere und Casita. Im Garten befinden sich zwei Holzhütten, und eine dritte ist als Lagerraum an das Haus angebaut. Sie betreten das Haus über einen großen, geschlossenen Terrassen-/Sommerraum mit großen Fenstern, die sich zur Terrasse und zum Poolbereich öffnen. Hier haben Sie das ganze Jahr über Sonne und Schatten. Durch eine Tür gelangen Sie in den großzügigen Flur und eine weitere Tür in das Wohnzimmer mit einem Holzofen.

Von hier aus führen Türen zu den Schlafzimmern, dem Badezimmer und der Küche.

Schlafzimmer 1 besteht aus zwei Räumen, von denen einer vom anderen getrennt ist und sich perfekt als Arbeitszimmer, Kinderzimmer oder großes Ankleidezimmer eignet.

Schlafzimmer 2 verfügt ebenfalls über zwei Zimmer, einen weiteren großen Bereich, der sich als Ankleidezimmer eignet, sowie ein großes Schlafzimmer mit einem originalen offenen Kamin und Klimaanlage.

Schlafzimmer 3, ein Einzelzimmer mit Einbauschrank, ist vom ersten Zimmer aus zugänglich.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man in ein großes Badezimmer mit Toilette, großem Waschbecken und ebenerdiger Dusche.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man in die geräumige Wohnküche mit Einbauküche im rustikalen Stil, Klimaanlage, einem riesigen Holzofen mit Backofen und einer großen Glastür, die zu einem weiteren vierten Schlafzimmer oder Abstellraum (derzeit als große Speisekammer genutzt) führt.

Ina A. O amhanaidh hafindae aidh aina annandea Cadiea maie Wahmlottaha . . mal fithefeann Cahlafainnnan Danade aibe an Irain

**5** Schlafzimmer

1 Bad

★ 222m² Baugröße

♣ 12.330m² Grundstücksgröße

<u>н</u> твай

Schwimmbad