

3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

315.000€

WOHNUNG ODER PENTHOUSE MIT 3 SCHLAFZIMMERN UND 2 BADEZIMMERN IN GUARDAMAR DEL SEGURA, COSTA BLANCA

In privilegierter Lage entsteht demnächst ein luxuriöses Wohnprojekt mit großzügigen Apartments und Penthäusern, konzipiert für alle, die Wert auf Komfort, Qualität und ein stilvolles Wohnumfeld legen.

Das Projekt bietet eine exklusive Auswahl an Wohnungen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, verteilt auf eine Erdgeschosswohnung mit Garten, Wohnungen im ersten bis achten Stock und ein beeindruckendes Penthouse mit großem Solarium.

Verfügbare Typen:

Erdgeschosswohnung (Nr. 1) Wohnfläche: 91,50 m² | Garten: 121,00 m² | Terrasse: 82,00 m² | Preis: 386.000 €

Wohnungen 1. bis 8. Obergeschoss (Nr. 2-8) Wohnfläche: 91,50 m² | Terrasse: 18,00 m² | Preise: 315.000 € – 396.000

€ (je nach Etage) Penthouse (Nr. 9) Wohnfläche: 91,50 m² | Terrasse: 21,07 m² | Solarium: 78,00 m² | Preis: 550.000 €

???? Ausstattung und Ausstattung

Jedes Haus wird aus hochwertigen Materialien und in modernem Look gebaut. Fundament und Tragwerk bestehen aus Stahlbeton, die Innenwände sind aus Doppelhohlziegeln mit Dämmung errichtet. Im Innenbereich sorgen hochwertige Steinzeug-Bodenfliesen für eine elegante Optik, während die Außenschreinereiarbeiten aus PVC mit Doppelverglasung (Climalit) Komfort und Energieeffizienz garantieren. Die Schlafzimmer werden mit Einbauschränken ausgestattet und die Badezimmer verfügen über Designer-Sanitäranlagen, Waschbecken, Toiletten, eine ebenerdige Dusche mit Glaswand, Spiegel und einen 100-Liter-Elektroboiler.

Die Küche ist komplett ausgestattet mit Ober- und Unterschränken, einer Silestone-Arbeitsplatte (oder ähnlichem) und einer integrierten Spüle. Die Stromversorgung erfolgt von Marken wie Siemens oder Simón, mit Anschlüssen für TV, Telefon und Vorbereitung für Kabelfernsehen und Antenne.

Zu jedem Haus gehört außerdem ein Außennarkelatz

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 91m² Baugröße