



2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Mojácar, Almería

190.000€

Geräumige 2-Zimmer-Wohnung mit großer Terrasse und privater Garage in Mojácar, Almería, Andalusien zu verkaufen

Diese großzügige Zwei-Zimmer-Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Wohnkomplexes im ruhigen nördlichen Teil von Mojácar Playa. Die gepflegte, etablierte Wohnanlage bietet offene Bergblicke, einen kleinen Meerblick sowie wunderschön angelegte Gemeinschaftsgärten. Ein besonderes Highlight ist die 45 m² große Terrasse – teilweise überdacht und ideal zum Entspannen oder für gesellige Stunden im Freien. Der Strand ist nur etwa 500 Meter entfernt (ca. 8 Gehminuten über flaches Gelände), was dieses Objekt zu einer perfekten Kombination aus Komfort und Lebensqualität macht.

Die Wohnung hat eine bebaute Fläche von 79 m² und bietet ein offenes Wohn- und Esszimmer mit Kamin, weißen Marmorböden und Zugang zur Terrasse. Die amerikanische Küche ist mit einer Frühstückstheke ausgestattet und führt zu einem kleinen Hauswirtschaftsraum mit Elektroboiler. Es gibt zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Badewanne sowie Zugang zur Terrasse. Das zweite Badezimmer wurde modernisiert und bietet eine begehbare Dusche. Beide Bäder sind komplett ausgestattet – mit WC, Bidet und Waschbecken.

Zum Verkauf gehören Möbel und Elektrogeräte, Sicherheitsgitter an Fenstern und Türen sowie eine große private Garage (30 m²) im Erdgeschoss. Die Urbanisation bietet einen außergewöhnlich großen Gemeinschaftspool – typisch für Bauprojekte aus den 1980er Jahren. Der Zugang zur Wohnung erfolgt ausschließlich über Treppen. Ideal als Ferienwohnung, dauerhafter Wohnsitz oder Investitionsobjekt dank der günstigen Lage zwischen Mojácar und Garrucha mit allen Annehmlichkeiten in der Nähe.

 2 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 79m² Baugröße