



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

213.800€

Einzigartige Investitionsmöglichkeit! Moderne Wohnung mit Pool, Garage und Abstellraum Wir präsentieren dieses Apartment im modernen Design im ersten Stock eines exklusiven Wohnkomplexes, der 2022 fertiggestellt wurde und nur zwei Stockwerke, einen privaten Pool und Gemeinschaftsbereiche umfasst. ? Ideale und sehr funktionale Verteilung: Gesamtfläche: 66 m<sup>2</sup> (50 m<sup>2</sup> Wohnfläche + 3 m<sup>2</sup> Terrasse + 13 m<sup>2</sup> Gemeinschaftsflächen) 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer mit Fußbodenheizung Integrierte Küche-Esszimmer-Wohnzimmer Nach Osten/Süden ausgerichtete Terrasse, perfekt, um den ganzen Tag die Sonne zu genießen Hervorgehobene Funktionen: Komplett möbliertes und ausgestattetes Objekt, bezugsfertig oder mietfertig Elektrische Jalousien, modernes Heiz-/Kühlsystem, Geräte inklusive Gültige Touristenlizenz, ideal für sofortige Rentabilität Inklusive Tiefgaragenstellplatz und privatem 6,8 m<sup>2</sup> großem Abstellraum ? Umgebung und Dienstleistungen: Eingezäunter und sicherer Komplex mit Gemeinschaftspool und Solarium Nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum und allen Dienstleistungen entfernt In der Nähe von Cafés, Restaurants, Apotheken, Supermärkten und Erholungsgebieten Bushaltestelle 300-400 m entfernt, lokaler Markt und Sportzentrum ganz in der Nähe Eine Investition, die vom ersten Tag an Einkommen generiert oder als modernes und komfortables Ferienhaus genutzt werden kann!

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 1 Bad

 66m<sup>2</sup> Baugröße