

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Alcaidesa, Cádiz

2.150.000€



Dieses Grundstück befindet sich in der Wohnanlage von Alcaidesa und inmitten von Designvillen in der prestigeträchtigen Gegend von Altos de Alcaidesa. Es bietet einen Panoramablick und die Möglichkeit, Ihr Haus nach Ihrem persönlichen Geschmack bauen und fertigstellen zu lassen.

Alcaidesa ist berühmt für seinen atemberaubenden Blick über den berühmten Golfplatz nach Gibraltar und die Küste Afrikas, aber es ist eine Oase des Friedens und der Ruhe. Das Dorf profitiert von mehreren Bars und Restaurants sowie einem ganzjährig geöffneten Chiringuito, einem Supermarkt und einem voll ausgestatteten Fitnessstudio. Der Strand ist als Strand mit der Blauen Flagge Europas ausgewiesen und nie überfüllt.

Die Grenze zu Gibraltar ist nur 15 Autominuten entfernt und der berühmte Ferienort Sotogrande mit seinem Yachthafen, Polo-Gelände, Golfplätzen, Tennis- und Reitclubs bietet eine Vielzahl von Aktivitäten, die nur 10 Autominuten entfernt sind.

Dieses Projekt wird mit Baugenehmigung zum Verkauf angeboten. Nach dem Kauf und den vereinbarten Optionen für das Bauplan kann der Bau innerhalb eines Monats beginnen.

Die Villa ist von modernem Design und befindet sich in einem großen Garten mit Swimmingpool. Sie bietet verstärkte Türen, Installation von Telekommunikation, Fernseher und Telefon in Wohn- und Schlafzimmern, inklusive elektrischer Jalousien, erstklassiger Sanitärkeramik, Wasserhähne und Sanitäreanlagen, H. / C Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Bädern und voll ausgestattete Küche.

Alcaidesa wird zu einem beliebten Ziel für ständige Einwohner sowie Urlauber und auch Entwickler beginnen hier zu

-  4 Schlafzimmer
-  4 Badezimmer
-  480m² Baugröße
-  1.215m² Grundstücksgröße
-  Schwimmbad