

58 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Roquetas de Mar, Almería

3.000.000€

Exklusive Gelegenheit zum Erwerb eines renommierten Wohnhotelkomplexes mit außergewöhnlichem Entwicklungspotenzial

Diese vielseitige Immobilie bietet eine breite Palette kompatibler Nutzungsmöglichkeiten, von Seniorenresidenzen über Hotels, Aparthotels oder Gemeinschaftseinrichtungen. Darüber hinaus ermöglicht sie verschiedene Anwendungen im tertiären Sektor, darunter Gewerbeflächen, Bürogebäude, Unterhaltungsstätten, Parkeinrichtungen und private Institutionen.

Gelegen in Roquetas de Mar, einem der begehrtesten Touristenziele an der Küste von Almería, genießt diese Immobilie eine privilegierte Lage, umgeben von atemberaubenden Stränden, einem renommierten Golfclub, natürlichen Landschaften und einer vielfältigen Auswahl an Freizeit- und Serviceangeboten. Sie verfügt über eine gut ausgebaute städtische Infrastruktur mit schnellem Zugang, asphaltierten Straßen, öffentlicher Beleuchtung, Abwassernetzen, Telekommunikation und Energieversorgung.

Mit allen rechtlichen Unterlagen in Ordnung und einem optimalen städtebaulichen Rahmen für groß angelegte Entwicklungen bietet diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit für Investoren und Entwickler, die Rentabilität und Exklusivität in einer strategischen Lage mit hohem Wert suchen.

 58 Schlafzimmer
 3.872m² Grundstücksgröße

 60 Badezimmer

 2.922m² Baugröße