

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Lliber, Alicante

725.000€

Ein außergewöhnliches und beeindruckendes Chalet zum Verkauf, das Frieden und Ruhe bietet, gelegen am Rande des Dorfes Lliber, mit atemberaubendem Blick auf das Jalón-Tal und nach Südwesten ausgerichtet. Die Immobilie wurde von den aktuellen Besitzern für mehr Privatsphäre gebaut und umfasst moderne Annehmlichkeiten wie Fußbodenheizung, ohne den Charme oder Charakter dieser beeindruckenden und geschätzten Familienresidenz zu beeinträchtigen. EIGENSCHAFTEN: Die Immobilie befindet sich in einem einwandfreien Zustand, was es dem anspruchsvollen Käufer ermöglicht, direkt einzuziehen und das mediterrane Leben in einem authentischen und malerischen Umfeld zu genießen. Auf dieses sehr private Anwesen gelangt man über elektrische Tore, mit einem langen Zufahrtsweg und ausreichend Parkplätzen für mehrere Fahrzeuge. Die beeindruckende Hauptfassade führt zu einem großzügigen Eingangsbereich mit einem Gästebad, einem WC und einem großen Abstellraum. Das Hauptwohnzimmer ist ein wunderbarer Raum, der sofort die Aufmerksamkeit auf sich zieht, dank des reichlichen Tageslichts, das es durchflutet und eine gemütliche Atmosphäre schafft, die durch die umlaufende verglaste Naya mit atemberaubendem Blick auf die Berge bereichert wird, ideal für die ganzjährige Nutzung. Vom Wohnzimmer gelangt man durch zwei doppelte Türen zur Naya, während zwei weitere Türen zur geräumigen und modernen Küche mit amerikanischer Bar und Insel führen. Es gibt auch eine große Speisekammer mit viel Regalfläche und Stauraum, zusätzlich zu einem separaten Hauswirtschaftsraum mit Zugang nach draußen. Die Küche ist sehr hell und verfügt über ein großes Fenster mit Blick auf den Pool und eine Tür, die zur beeindruckenden Naya führt. Die Naya verfügt über Glasvorhänge, die sich vollständig öffnen, sowie über Schiebetüren. Auf einer Seite gibt es Platz für Sofas und einen Esstisch, und auf der anderen Seite einen Whirlpool und eine Sauna. Im Obergeschoss befinden sich 5 geräumige Doppelzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein großes Bad en suite, Einbauschränke und eine Terrasse, auf der man sich entspannen und die beeindruckenden Ausblicke genießen kann. Schlafzimmer 2 hat ein Bad en suite und einen Ankleidebereich. Schlafzimmer 3 hat ebenfalls ein Bad en suite und Einbauschränke. Die Schlafzimmer 4 und 5 teilen sich ein geräumiges Gäste-WC und beide haben Einbauschränke. Alle Schlafzimmer sind

- | | | |
|---|--|--|
|  5 Schlafzimmer |  4 Badezimmer |  371m ² Baugröße |
|  7.524m ² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |