

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Vera Playa, Almería

368.000€



Diese Urbanisation befindet sich in Vera Playa an der Küste von Almeria, Andalusien. Es stehen zwei Villentypen zur Auswahl: Villa Estrella und Villa Laguna Azul (siehe unsere Referenz ME 2454).

Es handelt sich um eine Wohnanlage mit 100 freistehenden Villen, nur 200 Meter vom Strand entfernt. Es stehen 2 Villenmodelle zur Auswahl: Modelo Estrella oder Laguna Azul (siehe unsere Referenz ME 2454 für das Villenmodell Laguna Azul mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern).



Modelo Estrella Villen haben 3 Schlafzimmer mit 2 Bädern auf einer Etage und sind 90m<sup>2</sup> groß. Die Villen verfügen über eine moderne Küche der Spitzenklasse. Sie verfügen über eine teilweise überdachte Sonnenterrasse aus Holz mit einer Fläche von 90 m<sup>2</sup>.



Alle Villen verfügen über einen privaten Pool (6m x 3m) auf einem Grundstück von ca. 244m<sup>2</sup>. Es besteht auch die Möglichkeit, gegen Aufpreis einen 100 m<sup>2</sup> großen Keller sowie ein weiteres Schlafzimmer und ein Bad im Untergeschoss zu errichten.



Die Villen werden innerhalb von 18 Monaten nach dem Kauf schlüsselfertig sein.

Die verfügbaren Villen liegen zwischen 368,000€ and 434,000€ zzgl. MwSt. Die Größe der Grundstücke reicht von 244m<sup>2</sup> bis 312m<sup>2</sup> und die Terrassen von 120m<sup>2</sup> bis 187m<sup>2</sup>.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, eine brandneue zeitgenössische Design-Villa zu erwerben. Die Villen werden beinhalten: geteilter Blockaußenzaun mit Design Metallzaun, Video Gegensprechanlage, Vorinstallation für einen

 Videotour ansehen  
 90m<sup>2</sup> Baugröße

 3 Schlafzimmer  
 235m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad