



4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

998.000€

BRANDNEUES HAUS

Moderne und funktionale Villa, bereit zum Wohnen.

Wir präsentieren diese unglaubliche, brandneue Villa, die sich in einer privilegierten Gegend von Calpe befindet, nur wenige Gehminuten von den Stränden und dem Zentrum entfernt, mit flachem und komfortablem Zugang. In der unmittelbaren Umgebung gibt es Restaurants, Supermärkte und Cafés, die Komfort und Freizeitmöglichkeiten bieten. Die Lage dieser Villa zeichnet sich durch ihre hervorragende Ausrichtung zur Sonne den ganzen Tag über aus, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen.

Das Grundstück ist flach und hat eine Fläche von 612,75 m², mit privatem Pool und Parkplatz. Die Gesamtbebauung des Grundstücks, einschließlich Terrassen und Pergolen, umfasst 202,06 m², während die Nutzfläche 164,82 m² beträgt.

Aufteilung der Villa:

Erdgeschoss: Zugang durch einen eleganten Flur, offenes Wohn-Esszimmer, moderne Küche mit Insel, Waschküche, ein großes Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer. Eine Innentreppe führt in das Obergeschoss.

Obergeschoss: Drei Doppelzimmer, zwei Badezimmer (eines davon en suite), um maximalen Komfort zu bieten.

 4 Schlafzimmer
 612m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer
 Schwimmbad

 202m² Baugröße